



GEWOBA als Treuhänder der
Stadt Bremen
Frau Hedda Coombs
Rembertiring 27
28195 Bremen

Tel: 0421-3672331
Fax: 0421-3672251
E-Mail: coombs@gewoba.de
Homepage:
www.gewoba.de/stadtentwicklung

Gewerbegrundstück im Zentrum von Hemelingen - KEINE PROVISION!

Hemelinger Bahnhofstraße 42
28309 Hemelingen

Objektbeschreibung

KEINE PROVISION!!!

Das Grundstück ist 625 m² groß. Der Kaufpreis beträgt 180€/m². Das Grundstück ist im Bebauungsplan als Mischgebiet ausgewiesen und kann mit einem dreigeschossigen Gebäude bebaut werden.

Lage

Die Lage an der Hemelinger Bahnhofstraße bietet ideale Möglichkeiten für Gewerbe und Wohnen. Parkplätze und Bushaltestelle befinden sich in unmittelbarer Nähe. Autobahnzubringer und Hemelinger Tunnel sind ebenfalls in wenigen Minuten zu erreichen.

Sonstiges

Die GEWOBA als Treuhänder der Stadt Bremen ist mit dem Verkauf des Grundstücks beauftragt. Eine Verkaufsprovision wird daher nicht erhoben.

Wichtiges im Überblick:

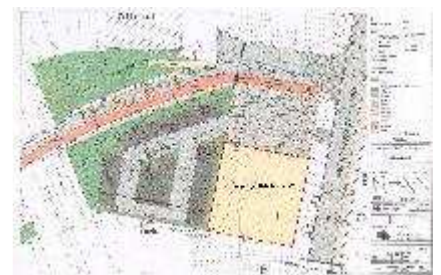
Grundstücksfläche: 625,00 m²
Vermarktungsarten: Kauf
Preis: 112.500,00 EUR
Kurzfristig bebaubar: Ja

Weitere Daten:

Nutzungsart: Gewerbe
Erschliessung: Erschlossen
Bebaubar nach: Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung: Büro, Doppelhaushälfte, Einfamilienhaus, Einzelhandel - klein, Gastronomie, Gewerbe, Hotel, Kleingewerbe, Mehrfamilienhaus
GRZ: 0,80
GFZ: 2,40
Verfügbar ab: sofort



Hemelinger Bahnhofstr. 42 (3)



Lageplan Hem. Bahnhofstr. 42



© GeoInformations Bremen
Übersichtsplan



Hemelinger Bahnhofstr. 42 (1)



Hemelinger Bahnhofstr. 42 (2)

siehe auch unter: <http://www.immobilienscout24.de/35782066>